

Maison 4 Pièces 22210 Plémet

186 550 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(182 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coutelier

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

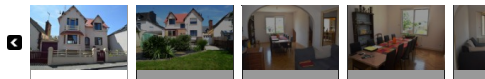
Référence : 16611

**House for sale /
Maison à vendre
22210 Plémet**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée surélevé / Raised ground floor :

Hall

WC

Salon-séjour - 28,50 m²

Cuisine - 8,50 m²

Véranda - 6 m²

Bureau - 6,50 m²

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 3, (14 m², 12 m², 10 m²)

Salle de bains et WC - 8 m²

Grenier au-dessus

Sous-sol :

Chaudière avec puits - 18 m²

Pièces 3, (13,50 m², 11,50 m², 11,50 m²)

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - C - 122 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - A - 3 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 118 m²
- Chambres 3
- Salle de bains 1
- Panneaux solaires pour ballon d'eau chaude
- Chauffage - pompe à chaleur air-eau et poêle à bois
- Terrasse
- Garage avec porte électrique - 21,50 m²
- Abri de jardin
- Terrain - 652 m²
- Parking

